

## NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Borgstedt  
vom 22.08.2019

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:55 Uhr

Sitzungsort: Uns Dörpshus, Rendsburger Straße 20, 24794 Borgstedt

### Anwesend sind:

#### a) stimmberechtigt:

Herr Dipl.-Ing. Martin Jubelt	GV
Herr Tobias Hercher-Genge	GV
Herr Kai Oliver Kaulmann	GV
Frau Britta Leya	bM
Frau Edith Sönnichsen	GV

#### Entschuldigt fehlt:

Frau Marion Rieger	GV
--------------------	----

#### b) nicht stimmberechtigt:

Herr Gero Neidlinger	BGM	
Frau Maren Sabine Delfs	GV	
Frau Andrea Kaulmann	GV	
Herr Marco Kilian	GV	
Herr Wolf-Werner Lubbe	GV	
Herr Wilfried Roggenbuck	GV	
Frau Claudia Rößler-Büter	GV	
Herr Werner Sick	GV	
Herr Andreas Hoffmann	Verwaltung	FDL

Die Mitglieder des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Borgstedt sind durch Einladung des Vorsitzenden vom 08.08.2019 auf Donnerstag, 22. August 2019, 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser Sitzung eingeladen worden.

Tag, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

Die abschließende Tagesordnung lautet:

## TAGESORDNUNG

TOP	Text	Sitzungsvorlage
-----	------	-----------------

### öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden,

- sowie Anträge zur Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten dieser Sitzung
  3. Mitteilungen des Vorsitzenden
  4. Erweiterung Kindergarten Pustoblume  
hier: Sachstand Ausschreibungsergebnis und Zeitplan
  5. Mehrgenerationengarten  
hier: Sachstand Zeitplan und Einweihung
  6. Grüne Mitte Borgstedt  
hier: Sachstand Zeitplan
  7. B-Plan 23 Bauhof  
hier: Sachstand
  8. Schikane Buschkarte  
hier: Angebotseinholung
  9. Spundwand Tränkeweg  
hier: Änderung der Auftragsvergabe
  10. Widmung der Straße 'Eiderblick' gem. § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes 04/2019/035
  11. Resterschließung B-Plan 18  
hier: Anlauf der Pflasterarbeiten
  12. Klimaschutzagenda  
hier: Photovoltaik auf gemeindlichen Immobilien
  13. Bäume Treidelweg  
hier: Erforderliche Maßnahmen wegen Baumschäden
  14. Fenstererneuerung Sportlerheim  
hier: Angebot und Bewertung
  15. Zusätzliche Straßenlaterne Rossahlredder zwischen Im Winkel und Rendsburger Straße
  16. Treidelweg Richtung Bundeswehr  
hier: Grundsätzliche Maßnahmen gegen Ausspülungen in der Wegoberfläche
  17. Kindergarten Pustoblume Mülleinhausung  
hier: Beispiele für Ersatzlösungen
  18. Haltverbot im Treidelweg Ecke Eiderweg 04/2019/036  
hier: Anordnung eines einseitigen Haltverbotes
  19. Stellungnahme der Gemeinde zum Planfeststellungsverfahren Rader Hochbrücke 04/2019/038

20. Aufnahme von Hinweisen durch Einwohnerinnen und Einwohner

**nicht öffentlicher Teil**

21. Beratung über gemeindliche Flächen  
22. Grundstücksangelegenheiten  
23. Grundstücksangelegenheiten  
24. Abgabe von Stellungnahmen zu eingegangenen Bauanträgen und Bauvoranfragen (sofern vorhanden)

**Zu den Tagesordnungspunkten:**

- TOP 1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, sowie Anträge zur Tagesordnung**  
Vorlagen-Nr.

Um 19:30 Uhr eröffnet Herr Ausschussvorsitzender Jubelt die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen die Tagesordnung bzw. Form und Frist der Einladung werden nicht erhoben.

- TOP 2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten dieser Sitzung**  
Vorlagen-Nr.

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt gemäß § 35 Abs. 2 GO die Öffentlichkeit zu den Tagesordnungspunkten 21 bis 24 auszuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

5	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
---	-----------	---	-------------	---	--------------

- TOP 3. Mitteilungen des Vorsitzenden**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass

- die Asphaltierungsarbeiten an der Straßenverbindung Lehmbeck/Mohr sowie der Zufahrt zum Sportplatz mittlerweile abgeschlossen wurden. Im Zuge der Arbeiten wurde auch die schadhafte Asphaltdecke des Parkplatzes neben dem Sportler-

heim erneuert.

- die Arbeiten für die Erneuerung des Radweges an der Landesstraße 42 zwischen Borgstedt und Schirnau Anfang September beginnen werden. Die Bauanlaufbesprechung ist für den 26.08.2019 terminiert.
- im Vorwege der letzten Sitzung des UBWA im Rahmen einer Begehung die vorhandenen Schäden an den innerörtlichen Straßen aufgenommen wurden. Die Flickarbeiten zur Behebung der festgestellten Schäden wurden nun an den wirtschaftlichsten Bieter beauftragt.
- die Abhangbefestigung Hohenort Richtung Büdelsdorf zwischenzeitlich fertiggestellt wurde.
- die Begehung zur Überprüfung der Einhaltung der Bestimmungen der Straßenreinigungssatzung durch die Mitglieder des UBWA am 16.08.2019 durchgeführt wurde. Es wurden im Rahmen der Begehung 30 „gelbe Karten“ verteilt. Eine Wiederholung der Begehung erfolgt im September.
- das Amt Hüttener Berge die Erarbeitung einer gemeindeübergreifenden Strategie zur wohnbaulichen Entwicklung verfolgt.
- mit dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr in Kürze ein Gespräch bezüglich der Einleitung eines Bauleitverfahrens zur Aufstellung eines planfeststellungsersetzenden Bebauungsplans für die Planung eines Zubringers von der B 203 zur BAB 7 Fahrtrichtung Süden geführt wird.

**TOP 4. Erweiterung Kindergarten Pustebblume**  
**hier: Sachstand Ausschreibungsergebnis und Zeitplan**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung wegen fehlender Angebote für das Gewerk „Rohbau“ in zwei Runden erfolgen musste. Die erforderliche Umbaumaßnahme im Bestand (Flur) zur Vorbereitung der Baumaßnahme ist im Sommer im Rahmen der Schließzeit und einer zusätzlichen Woche während des Betriebes erfolgreich ausgeführt worden. Der Beginn der Hauptbaumaßnahme ist für die 39. KW 2019 vorgesehen. Der Bauzeitenplan sieht einen Bezug des fertiggestellten Erweiterungsbaus im März 2020 vor.

**TOP 5. Mehrgenerationengarten**  
**hier: Sachstand Zeitplan und Einweihung**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende berichtet zum Sachstand, dass die noch ausstehenden Baumpflanzungen im Herbst erfolgen werden. Eine Baumliste mit Standorten wird derzeit erstellt.

Die Einweihung ist für Freitag, 13.09.2019 geplant. Im Vorwege wird eine nochmalige Erstpflege durch das mit der Bepflanzung beauftragte Unternehmen erfolgen. Ange-

bote für die Arbeiten zur Durchführung der Erhaltungspflege werden abgefragt. Ein Übersichtsplan einschließlich einer Hinweistafel über die Förderung wird über die BSC GmbH erstellt. Die Tafeln werden an einem Holzgerüst im Mehrgenerationsgarten montiert.

**TOP 6. Grüne Mitte Borgstedt**  
**hier: Sachstand Zeitplan**  
Vorlagen-Nr.

Der Zeitplan zur Fertigstellung der Grünen Mitte im Bereich des Bebauungsplans Nr. 18 sieht vor, dass im September 2019 die Ausschreibung der erforderlichen Bau-maßnahmen erfolgt und die Umsetzung ab Ende Oktober 2019 erfolgt.

**TOP 7. B-Plan 23 Bauhof**  
**hier: Sachstand**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende legt dar, dass der Aufstellungsbeschluss für den B-Plan Nr. 23 auf der letzten Gemeindevertretungssitzung gefasst wurde. Zwischenzeitlich wurde die Vermessung des in der Überplanung befindlichen ca. 3.000 m<sup>2</sup> großen Bereiches beauftragt.

Die Vorstellung des B-Plan Vorentwurfs wird im Rahmen der Sitzung der Gemeindevertretung am 12.09.2019 erfolgen.

**TOP 8. Schikane Buschkarte**  
**hier: Angebotseinholung**  
Vorlagen-Nr.

An der Wegeverbindung An der Buschkate / Rossdahl soll eine Wegesperre in Form von zwei Absperrbügel eingebaut werden. Die Absperrbügel sollen mit einer rot-weißen Warnmarkierung versehen sein. Entsprechende Absperrbügel sind über den Fachhandel beziehbar. Die Kosten betragen Kosten je Stück ca. 300,00 € brutto.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, die Amtsverwaltung zu beauftragen zwei Absperrbügel mit rot-weißer Warnmarkierung für eine Wegesperre an der Wegeverbindung An der Buschkate / Rossdahl zu beschaffen. Der Einbau soll über den Bauhof erfolgen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 9. Spundwand Tränkeweg**  
**hier: Änderung der Auftragsvergabe**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschutsvorsitzende berichtet, dass bezüglich des Auftrages zum Einbau einer Abdeckung für die Spundwand am Tränkeweg mit dem vorgesehenen Auftragnehmer trotz mehrfacher Anfragen bisher keine zeitliche Fixierung des Ausführungstermins möglich war. Aus diesem Grund wird durch den Ausschussvorsitzenden vorgeschlagen, eine erneute Preisabfrage für die Ausführung der erforderlichen Bauleistungen durchzuführen und hierbei einen Ausführungstermin vorzugeben.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, die erforderlichen Bauleistungen für den Einbau einer Abdeckung für die Spundwand am Tränkeweg mit vorgegebenem Ausführungstermin neu abzufragen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 10. Widmung der Straße 'Eiderblick' gem. § 6 Abs. 1 des Straßen- und Wegegesetzes**  
Vorlagen-Nr. 04/2019/035

Die Sitzungsvorlage wird durch den Ausschussvorsitzenden erläutert.

**Beschluss:**

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Widmung für den öffentlichen Verkehr wie folgt zu verfügen:

Ortsstraße gemäß § 3 Abs. 1 Ziffer 3a des Straßen- und Wegegesetzes in Schleswig-Holstein (gelb markiert).

Selbständiger Geh- und Radweg gemäß § 3 Abs. 1 Ziffer 4b des Straßen- und Wegegesetzes in Schleswig-Holstein (rosa markiert).

Grünfläche nach B-Plan Festsetzung (grün markiert)

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 11. Resterschließung B-Plan 18**  
**hier: Anlauf der Pflasterarbeiten**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende berichtet, dass die restlichen Erschließungsarbeiten zur Herstellung der Straßenoberflächen im B-Plan Nr. 18 im Herbst abgeschlossen werden sollen. Eine Anwohnerinformation hat vor Ort am 02.08.2019 stattgefunden. Im Rahmen dieses Termins wurde von den Anwohnern der Wunsch geäußert, einige Positionen für öffentliche Parkplätze wegen vorhandener Grundstückszufahrten und Hauszugänge zu ändern.

Eine Prüfung durch die BCS GmbH hat ergeben, dass ein Auseinanderziehen der Doppelstellplätze möglich ist. Derzeit werden die vorhandenen Positionen der Grundstückszufahrten aufgenommen. Im Anschluss wird die Ausführungsplanung für die Erstellung der öffentlichen Parkplätze entsprechend angepasst.

**TOP 12. Klimaschutzagenda**  
**hier: Photovoltaik auf gemeindlichen Immobilien**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende erläutert, dass die Gemeinde die Umsetzung einer Klimaschutzagenda auf gemeindlicher Basis anstrebt. Ein wichtiger Baustein der Klimaschutzagenda könnte die Realisierung von Photovoltaikanlagen auf gemeindlichen Liegenschaften sein. Ein erster Schritt in diesem Zusammenhang ist die Eruiierung der Potentialflächen für Photovoltaikanlagen auf gemeindlichen Liegenschaften.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, die Dachflächen der gemeindlichen Immobilien hinsichtlich ihrer Möglichkeit für die Installation von Photovoltaikanlagen durch den UBWA bis zur nächsten UBWA-Sitzung zu bewerten.

**Abstimmungsergebnis:**

5	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
---	-----------	---	-------------	---	--------------

**TOP 13. Bäume Treidelweg**  
**hier: Erforderliche Maßnahmen wegen Baumschäden**  
Vorlagen-Nr.

Aufgrund der Mitteilung eines Anwohners über den schadhaften Zustand einiger Bäume im Treidelweg hat eine Erstbesichtigung und Markierung der betroffenen Bäume bereits stattgefunden.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, die entsprechenden voruntersuchten Bäume abschließend bewerten zu lassen und erforderliche Maßnahmen bei Gefährdungspotential einzuleiten (Rückschnitt oder ggfs. Fällung).

**Abstimmungsergebnis:**

5	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
---	-----------	---	-------------	---	--------------

**TOP 14. Fenstererneuerung Sportlerheim  
hier: Angebot und Bewertung**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende erläutert, dass die Fenster im Sportlerheim teilweise marode und zu ersetzen sind.

Es liegt ein Angebot über 6.391.85 € für den Austausch aller Fenster vor. Die Wirtschaftlichkeit des Angebotes kann im Vergleich mit aktuellen Ausschreibungsergebnissen eindeutig bestätigt werden.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Bauleistungen zum Austausch der Fenster des Sportlerheims gemäß dem vorliegenden Angebot über 6.391,85 € in Auftrag zu geben.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 15. Zusätzliche Straßenlaterne Rossahredder zwischen Im Winkel  
und Rendsburger Straße**  
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende legt dar, dass es im Rossahredder zwischen der Einmündung des Dieksredders und der Einmündung Im Winkel einen dunklen, schlecht ausgeleuchteten Bereich gibt. Durch die Aufstellung einer zusätzlichen Straßenlampe in diesem Bereich ließe sich die Situation verbessern.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, Angebote für das Aufstellen einer zusätzlichen Straßenlaterne einzuholen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 16. Treidelweg Richtung Bundeswehr  
hier: Grundsätzliche Maßnahmen gegen Ausspülungen in der  
Wegoberfläche**  
Vorlagen-Nr.

Die wassergebundene Wegeoberfläche des Treidelweges ist in vielen Bereichen zwischen Lehmbeck und der Wehrtechnischen Dienststelle ausgespült. Vornehmlich betroffen sind Bereiche, bei denen keine seitliche Ableitung des Niederschlagswas-



sers erfolgt.

Der Ausschussvorsitzende schlägt zur Verbesserung des Wegezustandes eine grundsätzliche Ertüchtigung der Regenwasserableitung von der Wegefläche sowie die Beschilderung des betroffenen Wegebereiches mit dem Durchfahrtsverbotschild (VZ 250) mit Zusatzschild „Fahrräder und Anlieger Frei“ (ZZ 1020-12) zur Reduzierung der Verkehrsbelastung vor.

Die Anschaffungskosten für die Verkehrszeichen, Befestigungsmaterial und Pfosten betragen ca. 240 Euro brutto zzgl. Einbau durch den Bauhof.

### **Beschluss:**

a) Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, Angebote für die Ertüchtigung der Regenwasserableitung und der Wegereparatur einzuholen.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

b) Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss beschließt, die Amtsverwaltung zu beauftragen, bei der Verkehrsaufsicht des Kreises die Beschilderung des Treidelweges zwischen Ortsausgang Borgstedt und der Wehrtechnischen Dienststelle mit VZ 250 (Verbot für Fahrzeuge aller Art) und ZZ 1020-12 zu beantragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

### **TOP 17. Kindergarten Pustebume Mülleinhausung hier: Beispiele für Ersatzlösungen Vorlagen-Nr.**

Die vorhandene Einhausung der Müllbehälter des Kindergartens ist abgängig. Der Ausschussvorsitzende stellt verschiedene Modelle für eine neue Einhausung vor.

Es besteht Einigkeit, dass die Entscheidung über die Beschaffung einer neuen Einhausung für die Müllbehälter des Kindergartens Pustebume bis zum Abschluss der Baumaßnahmen für den Erweiterungsbau zurückgestellt werden soll, da erst zu diesem Zeitpunkt der Aufstellort für die Müllbehälter und die zugehörige Einhausung festgelegt werden kann.

### **TOP 18. Haltverbot im Treidelweg Ecke Eiderweg hier: Anordnung eines einseitigen Haltverbotes Vorlagen-Nr. 04/2019/036**

Der Ausschussvorsitzende erläutert die der Sitzungsvorlage zu Grunde liegende Problematik. Ein anwesender Anwohner des Treidelweges bietet an, ein Gespräch mit dem betroffenen Fahrzeughalter zur Lösungsfindung zu führen. Unter den Anwe-

senden besteht Einigkeit, die Angelegenheit zunächst zurückzustellen und zu versuchen im Rahmen von Gesprächen mit dem betroffenen Fahrzeughalter eine Lösung zu suchen.

**TOP 19.        Stellungnahme der Gemeinde zum Planfeststellungsverfahren  
Rader Hochbrücke**  
Vorlagen-Nr. 04/2019/038

Die vorliegende Sitzungsvorlage wird durch Herrn Bgm. Neidlinger an Hand der dieser Niederschrift beigefügten PowerPoint Präsentation eingehend erläutert. Die Gemeinde Borgstedt ist unmittelbar durch die geplante Baumaßnahme betroffen. Die Stellungnahme wurde durch die Amtsverwaltung in Zusammenarbeit mit einem Ingenieurbüro für Akustik erarbeitet.

Nähere Informationen können der beigefügten Präsentation entnommen werden.

Herr Bgm. Neidlinger dankt der Amtsverwaltung für die im Zusammenhang mit der Erarbeitung der Stellungnahme geleistete Arbeit.

**Beschluss:**

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss ermächtigt den Bürgermeister die als Anlage zur Sitzungsvorlage beigefügte Stellungnahme der Gemeinde zum Planfeststellungsverfahren der Rader Hochbrücke BAB 7 abzugeben.

Die Amtsverwaltung wird gebeten, die Stellungnahme bis spätestens 27.08.2019 der Planfeststellungsbehörde zu zuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>5</b>	<b>Jastimmen</b>	<b>0</b>	<b>Neinstimmen</b>	<b>0</b>	<b>Enthaltungen</b>
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 20.        Aufnahme von Hinweisen durch Einwohnerinnen und Einwohner**  
Vorlagen-Nr.

Es erfolgen keine Wortmeldungen von Einwohnerinnen und Einwohnern.

Anschließend schließt Herr GV Jubelt den öffentlichen Teil der Sitzung des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses und bittet die Zuhörer, den Sitzungsraum zu verlassen. (Für den nicht öffentlichen Teil siehe gesondertes Protokoll!)

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit betritt niemand mehr den Sitzungsraum, somit wird auf eine Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse verzichtet.

Um 21:55 Uhr schließt Herr Vorsitzender Jubelt die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Borgstedt und dankt allen für die rege Mitarbeit.

gez. Jubelt  
Ausschussvorsitzender

gez. Hoffmann  
Protokollführer