

# Unterhaltsflächen Bauhof Owschlag

| <u>RosenRabatten</u> |            |
|----------------------|------------|
| Kirchenweg           | 69         |
| Sandbargwisch        | 20         |
| Schönes Dorf Eck     | 35         |
| Beekstr. 2x          | 15         |
| Einfahrt Krippe      | 20         |
| <b>Gesamt</b>        | <b>159</b> |

| <u>Bolzplätze</u> |               |
|-------------------|---------------|
| FF Norby          | 6.799         |
| Sportallee        | 7.965         |
| Marienweg         | 1.903         |
| Ostlandstr.       | 1.528         |
| <b>Gesamt</b>     | <b>18.195</b> |

| <u>Ausgleichsflächen</u> |               |
|--------------------------|---------------|
| Wühren                   | 27.189        |
| Ellerbek                 | 48.796        |
| An der Mühlenau          | 7.021         |
| <b>Gesamt</b>            | <b>83.005</b> |

| <u>Strauch-Gehölzrabatten-Hecken</u> |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Krippe                               | 10           |
| Kirchenweg / Kirchen P               | 50           |
| Schönes Dorf Eck                     | 50           |
| Bahnhofstr.                          | 25           |
| P Am Heideteich                      | 25           |
| Ehrenmal Norby                       | 13           |
| Ehrenmal Boklund                     | 50           |
| Bahnhofsvorplatz                     | 200          |
| Kamp                                 | 30           |
| Hentschel Biotop                     | 700          |
| Sportallee                           | 48           |
| <b>Gesamt</b>                        | <b>1.201</b> |

| <u>Verbindungswege</u>                 |              |
|--|--------------|
| Siedlungsweg - Bergstr. O. Treppe      | 75           |
| Siedlungsweg - Bergstr. m. Treppe      | 100          |
| Ellerbek - Feldstr.                    | 140          |
| Feldstr. Kampkoppel                    | 275          |
| Sandbargring - L 265                   | 202          |
| Blöckenkoppel - Blöcken                | 400          |
| Am Heideteich - Bergstr.               | 174          |
| Marienweg - Magaretenstr.              | 281          |
| Feldstr. - Obstwiesen                  | 1.935        |
| Sportallee - Dorfstr.                  | 492          |
| Kirchenweg - Rosenstr. - Orchideenstr. | 4.523        |
| Lilienstr. - Bahnhofstr.               | 200          |
| Eisenbahnstr. - Rosenring              | 171          |
| Sandbargwisch - Sandbargkoppel         | 99           |
| Pastor-Jäger-stieg - Ramsdorferstraße  | 40           |
| <b>Gesamt</b>                          | <b>9.107</b> |

| <u>Kläranlage</u> |                         |
|-------------------|-------------------------|
|                   | 2592,99                 |
|                   | 3497                    |
|                   | 4100                    |
|                   | 1.600                   |
|                   | 11.790 Ages Mähfl.      |
|                   | 2.000                   |
|                   | 2.258                   |
|                   | 3.078                   |
|                   | 7.336 Ages Ext.FI       |
|                   | 19.126 Ages Grünflächen |

| <u>Spielplätze</u>   |               |
|----------------------|---------------|
| Ellerbek             | 990           |
| Sandbargring         | 2.420         |
| Marienweg            | 1.900         |
| Rosenstr.            | 1.130         |
| An der Mühlenau      | 1.309         |
| Wühren               | 1.050         |
| Betreute Grundschule | 917           |
| Kindergarten         | 656           |
| Krippe               | 1.395         |
| Grundschulhof        | 4.156         |
| Sorgwohld            | 3.950         |
| Owschlagensee        | 1.173         |
| <b>Gesamt</b>        | <b>21.046</b> |

| <u>Wanderwege</u>                          |               |
|--|---------------|
| Owschlag See Badestelle - Försterhaus      | 1.700         |
| An der Mühlenau                            | 2.625         |
| Heideteich ehem. Woidtgelände - Bunterweg  | 1.825         |
| Alte Mühle - Mühlenau - Pastor-Jäger-Stieg | 3.000         |
| Kirchenweg - Pastor-Jäger-Stieg            | 1.740         |
| Owschlagermoor                             | 10.276        |
| <b>Gesamt</b>                              | <b>21.166</b> |

| <u>Grundschulhof</u> |      |
|----------------------|------|
|                      | 1470 |
|                      | 1223 |
|                      | 346  |
|                      | 417  |
|                      | 125  |
|                      | 125  |
|                      | 125  |
|                      | 325  |

4156 Ages

| <u>Regenrückhaltebecken</u>  |              |
|--|--------------|
| Kampkoppel   | 1.981        |
| Blöcken - Linbarg  | 1.957        |
| Boklunder weg - An der Au <span style="color: red;">wird beweidet</span> | 879          |
| Hentschel Biotop   | 850          |
| Dorfstr. - Alte Mühle <span style="color: red;">wird beweidet</span>     | 826          |
| Ramsdorfer Str.- Maidorn   | 1.252        |
| <b>Gesamt</b>  | <b>7.745</b> |

| <u>Ahlfeld Bankette</u> |      |
|-------------------------|------|
|                         | 1310 |
|                         | 150  |
|                         | 1240 |
|                         | 940  |
|                         | 134  |
|                         | 225  |
|                         | 396  |
|                         | 1250 |
|                         | 250  |
|                         | 923  |

**Sandfänge**  
 Beekstraße  
 Rosenweg/Kirchenweg  
 Wühren  
 Beckenbarg

| <u>Grünflächen</u>                        |               |
|---|---------------|
| <u>Straßenrand - Böschung - innerorts</u> |               |
| Beekstr.                                  | 808           |
| Feldstr.                                  | 1.550         |
| Eisenbahnstr.                             | 2.040         |
| Margaretenstr. - Beekstr.                 | 256           |
| Bergstr.                                  | 825           |
| Blöcken                                   | 600           |
| Kamp                                      | 1.649         |
| Ladestr.                                  | 860           |
| Am Heideteich ehem. Pumpstation           | 269           |
| alter Bauhof                              | 800           |
| neuer Bauhof                              | 1.609         |
| Hentschel Biotop                          | 2.085         |
| Flächen gegenüber Kindergarten            | 1.736         |
| Pumpstation Beekstr.                      | 600           |
| Einmündung L265 - Eisenbahnstr.           | 2.073         |
| Schönes Dorf Eck                          | 493           |
| P Bahnhofstr. OPNV hinter Bekanntmachung  | 50            |
| Wasserwerk                                | 6.400         |
| Klärwerk                                  | 19.126        |
| Liegewiese Owschlagensee                  | 1.876         |
| P- Flächen Owschlagensee                  | 882           |
| Unterstellhütte Owschlagensee             | 1.330         |
| Sportplatz                                | 8.600         |
| Flächen hinter Sporthalle                 | 3.718         |
| Ostlandstr.                               | 350           |
| Am See                                    | 240           |
| Flachsberg                                | 180           |
| Grillplatz Owschlagensee                  | 442           |
| <b>Gesamt</b>                             | <b>61.447</b> |

| <u>Externe Flächen</u>            |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Obdachlosenunterkunft Ramsdorf    | 2600         |
| <b>Ahlfeld-Bistensee:</b>         |              |
| Kläranlage Ahlfeld-Bistensee      | 4800         |
| Bankette mähen Ahlfeld-Bistensee  | 27466        |
| Parkplatz Lehmburger Weg/Bahndamm | 1900         |
| Wanderweg mähen                   | 600          |
| Löschwasserzugang mähen           | 100          |
| <b>Gesamt</b>                     | <b>37466</b> |

13733 Lges  
 27466 Ages

Lges\*2(beidseitig)\*1m²

|   |                   |
|---|-------------------|
| Gesamte zu Unterhaltende Fläche:              | <b>260.537</b> m² |
| Länge des gesamten Wegenetzes:<br>(Außerorts) | <b>266</b> Km     |
| Fläche der zu pflegenden Bankette:            | <b>532.000</b> m² |

Zu pflegende Bankette: L(Wegenetz)\*1m(Mähtiefe)\*2(beidseitig)

**Knicklängen noch nicht erfasst!!!**  
**Grabenlängen noch nicht erfasst!!!**

## Haushaltsplanung 2020-2024

**Bauhof Allgemein**

|                                 |   |         |          |         |         |         |         |
|---------------------------------|---|---------|----------|---------|---------|---------|---------|
| 57300.0790000S                  | 1x Akku Freischneider Stihl (Maschinenersatz) |         |          | 1.000 € |         | 1.000 € |         |
| 57300.0790000S                  | 1x Akku Motorsäge Stihl (Maschinenersatz)     |         | 1.000 €  |         | 1.000 € |         | 1.000 € |
| 57300.0790000S                  | 1x Hochentaster Stihl (Maschinenersatz)       |         |          | 1.000 € |         |         |         |
| 57300.0342000S                  | Schüttboxen aus BigBloxx (Bauhof)             |         | 8.500 €  |         |         |         |         |
| 57300.0342000S                  | Fundament für Schüttboxen (Bauhof)            |         |          |         |         |         |         |
| 57300.5261000S                  | Dienst,- und Schutzbekleidung                 | 1.200 € |          |         |         |         |         |
| 57300.5262000S                  | Aus,- und Fortbildung                         | 1.200 € |          |         |         |         |         |
| 573000791017                    | Tablet  |         |          | 1.000 € |         |         | 1.000 € |
| 57300.0100000S                  | Softwaremodul BisOffice- Straßenkontrolle     |         | 900 €    |         |         |         |         |
| 57300.0100000S                  | Softwaremodul BisOffice- Winterdienst         |         | 1.500 €  |         |         |         |         |
| 57300.0100000S                  | Softwaremodul BisOffice- Baumkontrolle        |         | 2.250 €  |         |         |         |         |
| <b>Gesamt Bauhof Allgemein:</b> |   | 2.400 € | 14.150 € | 3.000 € | 1.000 € | 1.000 € | 2.000 € |

**Bauhof****Fahrzeuersatz,etc...**

|  |   |  |           |   |   |          |         |
|--|---|--|-----------|---|---|----------|---------|
| 57300.0700000S                           | Fahrzeuersatz für U 417 (Case Maxxum 120 CVX) |  |           | 100.000 €                               | (Entfällt bei Anschaffung U290 in 2020) |          |         |
|  | Erlös aus Veräußerung U417                    |  | -15.000 € |   |   |          |         |
| Maschinen und tech.Anlagen,<br>Fahrzeuge | U 290 (UTH RD)                                |  | 80.000 €  | (Alternativer Fahrzeuersatz für U 417)  |   |          |         |
|  | Container offene Mulde 10m³                   |  | 4.000 €   | 2.000 €                                 | 2.000 €                                 | 2.000 €  | 2.000 € |
|  | Container offene Mulde 20m³                   |  | 2.500 €   | 2.500 €                                 | 2.500 €                                 | 2.500 €  | 2.500 € |
|  | Pritschencontainer                            |  | 3.500 €   |   |   |          |         |
|  | Winterdienststreuer 1100L                     |  | 15.000 €  | (Entfällt bei Anschaffung U290 in 2020) |   |          |         |
|  | Containermulde mit Krangreifer                |  |           |   | 15.000 €                                |          |         |
|  | Faßcontainer                                  |  |           | 5.000 €                                 |   |          |         |
|  | Ersatz für Crafter RD-OW 55                   |  |           |   |   | 40.000 € |         |
|  | Fahrzeugwerkzeugkiste                         |  | 750 €     |   |   |          |         |
|  | Dreiseitenkippanhänger 9to                    |  |           |   | 20.000 €                                |          |         |
|  | Veräußerung Dreiseitenkipper 9to              |  |           |   | -3.500 €                                |          |         |
|  | Soleerzeugungsanlage                          |  |           | 12.000 €                                |   |          |         |
|  | Streusalzsilo 60to                            |  |           | 53.000 €                                |   |          |         |
| <b>Gesamt Bauhof Fahrzeugers.:</b>       |   |  | 90.750 €  | 174.500 €                               | 36.000 €                                | 44.500 € | 4.500 € |

**Schule/Sporthallen**

|                          |  |  |         |     |     |     |     |
|--------------------------|--|--|---------|-----|-----|-----|-----|
| 21100.0700000S           | Akku-Rasenmäher                                |  | 800 €   |     |     |     |     |
| 21100.0800000S           | Fahrgerüst 7m für Sporthallen und Foyer Schule |  | 4.000 € |     |     |     |     |
| <b>Gesamt Sonstiges:</b> |  |  | 4.800 € | 0 € | 0 € | 0 € | 0 € |

**Spielplätze**

|                          |                              |  |         |         |     |         |     |
|--------------------------|------------------------------|--|---------|---------|-----|---------|-----|
| 36600.5211000S           | Schaukelsitz Groß/Klein      |  |         | 2.000 € |     | 2.000 € |     |
| 36600.5211000S           | Spielplatz Ow.See -Karussell |  | 2.000 € |         |     |         |     |
| <b>Gesamt Sonstiges:</b> |                              |  | 2.000 € | 2.000 € | 0 € | 2.000 € | 0 € |

**Extern**

|                          |  |          |          |          |          |          |
|--------------------------|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| Baumkontrolle            |  | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € |
| <b>Gesamt Sonstiges:</b> |  | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € | 15.000 € |

# Erklärung zu Haushaltsplanung 2017

## Umsetzung der Baumkontrolle/Baumkataster



Die Gemeinde ist für alle Bäume verkehrssicherungspflichtig, die auf gemeindlichen Grundstücken stehen.

§823BGB Schadenersatzpflicht

Die Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht ist eine gesetzliche Pflichtaufgabe.

Jeder Straßenbaum muß im jährlichen Wechsel im belaubten und im unbelaubten Zustand kontrolliert werden.

Diese Kontrollen sind zu dokumentieren, zu prüfende Bäume sind eindeutig zu markieren und im Baumkataster anzulegen.

(Kontrollmarke mit Inventarnummer, evtl. NFC Chip / Einarbeitung in Nordgis)

Vergleich:

|                                |   |                           |
|--------------------------------|---|---------------------------|
| <b>Gemeinde Kropp</b>          | 30km <sup>2</sup> Fläche                      | prüfpflichtige 4000 Bäume |
| Aufwand für Erstaufnahme:      | ca.10min/Baum                                 | *4.000Bäume = 40.000 min  |
| (inkl.Einarbeitung in Nordgis) | 40.000min $\hat{=}$ 667h $\hat{=}$ <u>78d</u> | (17Wochen)                |

|                            |   |                         |
|----------------------------|---|-------------------------|
| Aufwand für Nachkontrolle: | ca.3-4min/Baum                                | *4.000Bäume = 16.000min |
|                            | 16.000min $\hat{=}$ 267h $\hat{=}$ <u>32d</u> | (7Wochen)               |

Angenommen für:

|                           |  |                             |
|---------------------------|--|-----------------------------|
| <b>Gemeinde Owschlag</b>  | 40km <sup>2</sup> Fläche                       | Schätzungsweise 5.500 Bäume |
| Aufwand für Erstaufnahme: | ca.10min/Baum                                  | *5.500Bäume = 55.000 min    |
|                           | 55.000min $\hat{=}$ 917h $\hat{=}$ <u>108d</u> | (24Wochen)                  |

|                            |   |                         |
|----------------------------|---|-------------------------|
| Aufwand für Nachkontrolle: | ca.3-4min/Baum                                | *5.500Bäume = 22.000min |
|                            | 22.000min $\hat{=}$ 367h $\hat{=}$ <u>43d</u> | (9,5Wochen)             |

-Der Mehraufwand für die zusätzliche Baumkontrolle kann nicht von der jetzigen Belegschaft getragen werden.

Diese Aufgabe ist entweder durch einen zusätzlich zu schaffenden Arbeitsplatz in Form eines Gärtners in Teilzeit zu erbringen, oder muß Fremdvergeben werden.

Aufgrund der derzeitigen Arbeitsmarktlage, wird es vermutlich nicht möglich sein, einen Teilzeitbeschäftigten Gärtner einzustellen.

Deshalb muß hier eine Vollzeitstelle in Entgeltgruppe 5 (Geselle) geschaffen werden!

Grundsätzlich wäre es möglich über die Vielzahl der vom Bauhof zu erbringenden Leistungen einen Gärtner auch in Vollzeit voll auszulasten!

Es könnten Gespräche mit dem Amt, bzw. mit amtsangehörigen Gemeinden gesucht werden um darüber einen Kostenausgleich gegen Kontrolldienstleistungen zu erwirtschaften.

Bis hierzu eine Entscheidung getroffen werden kann, werden zwei Mitarbeiter zu den entsprechenden Deula-Lehrgängen entsandt, damit zumindest während der Übergangszeit die Mitarbeiter auf auffällige Bäume sensibilisiert sind und diese im Rahmen ihrer eigentlichen Aufgabe(Mähkolonne) erkennen können.

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Markierhammer mit Plaketten     | ca. 1.000€ |
| 2xDeula Lehrgang a´2Mitarbeiter | 860€       |
| Softwaremodul - Baumkontrolle   | 2.250€     |



