

**Auszug aus der öffentlichen Niederschrift  
über die Sitzung des Gemeindevausschusses der Gemeinde  
Ahlefeld-Bistensee  
am Dienstag, 28. Januar 2020**

- TOP 5. Erneute öffentliche Auslegung nach 4a(3) BauGB der 5. Änderung des FNP Hier: a) Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung nach § 4a(3) BauGB. b) Beschluss nach § 4a(3) Satz 2 BauGB, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können**  
Vorlagen-Nr. 02/2020/006

Herr Vorsitzender Greve übergibt das Wort an Frau Sommer von BCS. Diese berichtet, dass das Geruchsgutachten am 27.01.2020 eingegangen ist, es liegt noch keine aktualisierte Version der Begründung vor. Ein Beschluss ist daher heute nicht möglich.

Die Geruchsimmissionswerte vom anliegenden Schweinebetrieb stellen keine Belastungen dar. Die geplante Pferdeklinik ist mit den Geruchswerten auch im unbedenklichen Bereich.

In der nächsten Gemeindevertretersitzung werden die Tagesordnungspunkte zum F- und B-Plan erneut beraten.

Die Stellplätze werden von geplanten 20 auf 10 reduziert, es kann nur ein betriebsbedingtes Wohnen genehmigt werden.

Es wird angefragt, wie der weitere Zeitplan aussieht:

18.2.20 GV Beschluss, anschließend Bekanntmachung und Auslegung, voraussichtlich sollte der Satzungsbeschluss Ende März erfolgen.