

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde
Owschlag
vom 25.08.2020

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:20 Uhr

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus der Gemeinde Owschlag, Sportallee 2a,
24811 Owschlag

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Herr Bernd Küppers	GV
Herr Timo Brammer	GV
Herr Günter Draheim	GV
Herr Frank Längle	GV
Herr Ernst-August Schmidt	bM
Herr Thomas Selge	bM

Entschuldigt fehlen:

Frau Karin Nielsen-Löwenstrom	bM
-------------------------------	----

b) nicht stimmberechtigt:

Herr Stephan Lübbers	BGM	
Frau Annelore Wilken	Seniorenbeirat	
Herr Andreas Hoffmann	Verwaltung	Protokoll

Die Mitglieder des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Owschlag sind durch Einladung des Vorsitzenden vom 12.08.2020 auf Dienstag, 25. August 2020, 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung zu dieser Sitzung eingeladen worden. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gegeben worden.

Die abschließende Tagesordnung lautet:

TAGESORDNUNG

TOP	Text	Sitzungsvorlage
-----	------	-----------------

öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, sowie Anträge zur Tagesordnung
2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten dieser Sitzung

- | | | |
|----|---|-------------|
| 3. | Änderungsanträge zur letzten Niederschrift vom | |
| 4. | Mitteilungen des Vorsitzenden | |
| 5. | B-Plan Nr. 24 "Erweiterung Gewerbegebiet Kampkop-
pel" Gemeinde Owschlag | 16/2020/057 |
| | hier: Besprechung Festsetzung Knick | |
| 6. | Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage neuer
Wasserzähler für die Jahre 2019, 2020 und optional
2021 | 16/2020/051 |
| 7. | Fugensanierung Transformatorenhaus | 16/2020/052 |
| 8. | Weiteres Vorgehen Straßensanierung/Kanalsanierung | |
| 9. | Aufnahme von Hinweisen durch Einwohnerinnen und
Einwohner | |

nicht öffentlicher Teil

- | | | |
|-------|--|-------------|
| 10. | Abgabe von Stellungnahmen zu eingegangenen Bau-
anträgen und Bauvoranfragen | |
| 10.a. | Abgabe von Stellungnahmen zu eingegangenen Bau-
anträgen und Bauvoranfragen | 16/2020/053 |
| 11. | Grundstücksangelegenheiten | |
| 11.a. | Grundstücksangelegenheiten | 16/2020/054 |
| 11.b. | Grundstücksangelegenheiten | 16/2020/055 |
| 11.c. | Grundstücksangelegenheiten | 16/2020/056 |

Zu den Tagesordnungspunkten:

- TOP 1. Begrüßung, Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, sowie Anträge zur Tagesordnung**
Vorlagen-Nr.

Um 19:30 Uhr eröffnet der Vorsitzende, Herr Küppers, die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Owschlag, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen Form und Frist der Einladung werden nicht erhoben.

Der Ausschussvorsitzende beantragt folgende Änderung der Tagesordnung:

Erweiterung der Tagesordnung um

TOP 5 B-Plan Nr. 24 "Erweiterung Gewerbegebiet Kampkoppel" Gemeinde Owschlag

hier: Besprechung Festsetzung Knick

Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt einstimmig die Tagesordnung wie beantragt zu erweitern.

Abstimmungsergebnis:

6	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

TOP 2. Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten dieser Sitzung
Vorlagen-Nr.

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt einstimmig gemäß § 35 Abs. 2 GO die Öffentlichkeit zu den Tagesordnungspunkten 10 und 11 auszuschließen.

Abstimmungsergebnis:

6	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

TOP 3. Änderungsanträge zur letzten Niederschrift vom 16.06.2020
Vorlagen-Nr.

Es liegen keine Anträge zur letzten Niederschrift vom 16.06.2020 vor.

Frau Wilken vom Seniorenbeirat bittet ihr zukünftig eine Ausfertigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ausschusssitzungen zuzusenden.

TOP 4. Mitteilungen des Vorsitzenden
Vorlagen-Nr.

Der Ausschussvorsitzende Herr Küppers berichtet, dass

- der Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr angekündigt hat, zeitnah eine Verkehrszählung in der Bahnhofstraße im Bereich der Schule durchzuführen. Hintergrund ist die Prüfung der Voraussetzungen für die verkehrsrechtliche Anordnung eines Fußgängerüberweges (Zebrastreifen) oder einer Lichtzeichenanlage (Fußgängerampel) im Rahmen der Schulwegsicherung.
- die in diesem Jahr vorgesehenen Arbeiten zur Kanalsanierung kurz vor dem Abschluss stehen.

- an der L 265 an einer großen Verkehrszeichentafel ein Gerät für eine elektronische Verkehrszählung angebracht wurde. Die Verkehrszählung steht im Zusammenhang mit der Planung der Erweiterung des Gewerbegebietes.
- über die Gestaltung der Bushaltestelle in der Gemeindestraße „Blöcken“ gegenüber dem ehemaligen Standort der Gaststätte „De Muusfall“ im Rahmen der nächsten Ausschusssitzung beraten werden soll.

**TOP 5. B-Plan Nr. 24 "Erweiterung Gewerbegebiet Kampkoppel" Gemeinde Owschlag
hier: Besprechung Festsetzung Knick
Vorlagen-Nr. 16/2020/057**

Herr GV. Küppers erläutert den Sachverhalt an Hand der Sitzungsvorlage. Es wird darauf hingewiesen, dass in der Beratungsfolge der Sitzungsvorlage die Gemeindevertretung zu ergänzen ist. Im Anschluss erfolgt eine rege Diskussion.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung hinsichtlich des Umgangs mit dem im südlichen Plangeltungsbereich befindlichen Knick die Variante 1 weiterzuverfolgen.

Abstimmungsergebnis:

5	Jastimmen	0	Neinstimmen	1	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 6. Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage neuer Wasserzähler für die Jahre 2019, 2020 und optional 2021
Vorlagen-Nr. 16/2020/051**

Die Sitzungsvorlage wird durch den Ausschussvorsitzenden erläutert.

Beschluss:

Der Bau- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Fa. Stefan Schröder, Owschlag, als wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag zur Lieferung und Montage neuer Wasserzähler für die Jahre 2019, 2020 und 2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

5	Jastimmen	1	Neinstimmen	0	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

**TOP 7. Fugensanierung Transformatorenhaus
Vorlagen-Nr. 16/2020/052**

Es werden die Argumente für und gegen einen Erhalt des ehemaligen Transformatorenhauses im Ortsteil Norby eingehend erörtert. Die Vorsitzende des Seniorenbeirates, Frau Wilken, berichtet in diesem Zuge von den Ergebnissen eines Workshops

zur Zukunftsstrategie der Gemeinde. Sie weist darauf hin, dass im Rahmen des Workshops die Idee entwickelt wurde, das ehemalige Transformatorenhaus für eine touristische Nachnutzung im Rahmen des Wander- und Radwegekonzeptes in der Gemeinde herzurichten. Nach Abschluss der Diskussion wird der Beschlussvorschlag der Sitzungsvorlage mehrheitlich abgelehnt. Es wird angeregt zu prüfen, ob es Interessenten für eine Übernahme des ehemaligen Transformatorenhauses durch einen privaten Träger gibt.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt die Fugensanierung des Transformatorenhauses. Der Bürgermeister wird beauftragt weitere Angebote einzuholen und den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

2	Jastimmen	4	Neinstimmen	0	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

TOP 8. Weiteres Vorgehen Straßensanierung/Kanalsanierung
Vorlagen-Nr.

Herr GV. Küppers berichtet, dass die Maßnahmen zur für das Jahr 2020 vorgesehenen Kanalsanierung fast abgeschlossen sind. Es steht noch die Verfilmung zur Dokumentation und Kontrolle der durchgeführten Sanierungsmaßnahmen an. Er regt an, im Rahmen der Endverfilmung der in diesem Jahr sanierten Bereiche eine Verfilmung der Abwasserkanäle im Bereich Rosenstraße gemäß dem Sanierungsplan aus dem Jahre 2018 vorzunehmen und nach Auswertung der Verfilmung dieses Bereiches die Kanalsanierungsmaßnahmen für das Jahr 2021 zu planen.

Beschluss:

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung im Rahmen der Endverfilmung der in diesem Jahr sanierten Bereiche eine Verfilmung der Abwasserkanäle im Bereich Rosenstraße gemäß dem Sanierungsplan aus dem Jahre 2018 vorzunehmen und nach Auswertung der Verfilmung dieses Bereiches die Kanalsanierungsmaßnahmen für das Jahr 2021 zu planen.

Abstimmungsergebnis:

6	Jastimmen	0	Neinstimmen	0	Enthaltungen
----------	------------------	----------	--------------------	----------	---------------------

TOP 9. Aufnahme von Hinweisen durch Einwohnerinnen und Einwohner
Vorlagen-Nr.

Es wird darauf hingewiesen, dass sich an der Ladestraße kein Straßennamenschild befindet. Herr GV. Küppers erläutert, dass nur für die Öffentlichkeit gewidmete Straßen mit einem Straßennamenschild versehen werden. Die Amtsverwaltung wird gebeten zu prüfen, ob es sich bei der Ladestraße um eine gewidmete öffentliche Straße

handelt.

Herr Bgm. Lübbers teilt mit, dass am 16.09.2020 die nächste Verkehrsschau stattfindet. Seitens des Ausschusses werden folgende Themen benannt, die bei der Verkehrsschau behandelt werden sollen:

- Ergänzung der Beschilderung an der Einmündung Tannengrund / Beekstraße
- Verkehrsberuhigter Bereich (Spielstraße) Wühren
- Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h Mülkenweg
- Verkehrssituation Bahnhofstraße

Im Rahmen der nächsten Sitzung des Ausschusses soll das Thema „Verkehrssituation Bahnhofstraße“ als eigener TOP behandelt werden. Es soll zudem geprüft werden, wann seitens des Kreises eine Deckensanierung in der Bahnhofstraße (K 99) vorgesehen ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Sichtverhältnisse an der Einmündung Elisabethstraße / Beekstraße aufgrund von Bewuchs nicht ausreichend sind. Dies soll im Rahmen der anstehenden Bereisung der Gemeindestraßen durch den Bauhof und das Ordnungsamt geprüft werden.

Anschließend schließt Herr GV. Küppers den öffentlichen Teil der Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Owschlag und bittet die Zuhörer, den Sitzungsraum zu verlassen. (Für den nicht öffentlichen Teil siehe gesondertes Protokoll!)

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit betritt niemand mehr den Sitzungsraum, somit wird auf eine Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse verzichtet.

Um 22:20 Uhr schließt Herr Vorsitzender Küppers die Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Owschlag und dankt allen für die rege Mitarbeit.

gez. Küppers
Ausschussvorsitzender

gez. Hoffmann
Protokollführer